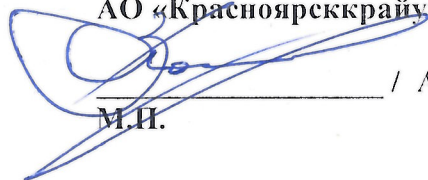
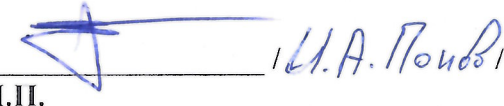


УТВЕРЖДАЮ:

Генеральный директор
АО «Красноярсккрайуголь»

 / А.В. Ваулин /
М.П.

СОГЛАСОВАНО:

 / И.А. Почва /
М.П.

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

На ремонт кабинетов, находящихся на 2-ом этаже здания электроцеха,
филиал «Переясловский разрез» АО «Красноярсккрайуголь», расположенного по адресу:
Красноярский край, Рыбинский район, с. Переясловка, ул. Полтавская, 1Д.

№ п/п	Перечень основных данных и требований	Содержание основных данных и требований
1.	2	3
2.	Цель работ	Ремонт кабинетов электроцеха, расположенное по адресу: Красноярский край, Рыбинский район, с. Переясловка, ул. Полтавская, 1Д.
3.	Вид работ	Ремонт (текущий ремонт)
4.	Требования к Подрядчику	Опыт выполнения работ по выполнению капитальных ремонтных работ в жилых и общественных зданиях. Наличие квалифицированного персонала; Наличие необходимого оборудования, технологической оснастки, средств обеспечения безопасности, средств контроля и измерений для обеспечения выполнения ремонтных работ.
5.	Исходные данные	Дефектная ведомость объемов работ, обмерочные чертежи. Копии Правоустанавливающих документов на объекты недвижимости.
6.	Требования Заказчика к выполнению работ	Работы производятся только в отведенной зоне работ. Выполняемые работы должны производиться в соответствии с Дефектной ведомостью объемов работ, представленной Подрядчиком и утвержденной Заказчиком сметной документацией. Подрядчик обязан выполнить работы своими материалами, средствами. Все используемые для ремонта материалы должны соответствовать нормам пожарной безопасности, иметь соответствующие сертификаты, декларации соответствия, технические паспорта и другие документы, удостоверяющие их качество. Использование при проведении работ товаров, бывших в употреблении или товаров, содержащих компоненты, бывшие в употреблении, не допускаются. Подрядчик по требованию ответственного представителя Заказчика должен представить копии документов, подтверждающих соответствие используемых материалов

		требованиям технических регламентов. Подрядчик несет ответственность за соответствие используемых материалов государственным стандартам и техническим условиям. В случае повреждения отделки иных помещений или инженерных систем, произошедших по причине производимых подрядной организацией работ – все работы по восстановлению берет на себя подрядная организация. Подрядчик производит ликвидацию рабочей зоны, уборку и вывоз мусора, уборку материалов после окончания работ собственными силами. При выполнении скрытых работ, подлежащих освидетельствованию Подрядчик готовит АОСР и не должен приступать к следующему этапу без подписания АОСР. Ответственный представитель(и) Заказчика имеет право в любое время осуществлять контроль за ходом, качеством, сроками выполнения работ, давать свои предложения и замечания по выполнению работ и использованию материалов. При демонтаже материалов (элементов конструкций, инженерно-технических систем), определенных Заказчиком к последующей реализации Подрядчик, осуществляет складирование данных материалов в отведенном и согласованном с Заказчиком помещении объекта. По завершении работ Подрядчик обязан предоставить Заказчику исполнительную документацию на выполненные работы (Акты освидетельствования скрытых работ, оригиналы сертификатов соответствия, технические паспорта, документы о качестве и т.п.).
7.	Условия выполнения работ	Все работы должны выполняться в соответствии с требованиями СНиП (СП, РД), СанПиН и других действующих нормативных актов, регламентирующих технологию и качество производимых подрядной организацией работ. Подрядчик самостоятельно обеспечивает выполнение требований трудового законодательства, требований по охране труда для работников, задействованных в производстве работ на объекте. Работы, связанные с наличием шумов при их проведении производить с учетом требований п. 1, п. 2 Закона Красноярского края от 02 октября 2008 года N 7-2161.
8.	Порядок контроля и приёмки работ	Ответственный(е) представитель Заказчика осуществляет технический надзор за качеством используемых материалов, выполняемых работ и сроков их выполнения. Для приёмки работ, для совместного подписания актов КС-2, по усмотрению Заказчика может назначаться рабочая комиссия из заинтересованных служб Заказчика и специалистов организации, осуществляющих техническое обслуживание инженерных систем объекта приёмки. При приёмке работ проверяются объёмы работ, состав,

		качество выполненных работ, документы на используемые материалы, соответствие выполненных работ требованиям строительных и санитарных норма, норм пожарной безопасности.
9.	Требования к расчету стоимости работ	Сметный расчет ремонта должен быть выполнен базисно-индексным методом расчета, в ТЕР с текущим индексом перевода ресурсов по отношению к 2001 году
10.	Сроки проведения работ	Ноябрь-Декабрь 2025
11.	Источник финансирования	Собственные средства
12.	Особые условия строительства	Выполнение работ материалами и техникой подрядной организации
13.	Условия оплаты	Оплата осуществляется в следующем порядке: - отсрочка платежа не менее 90 календарных дней.
14.	Гарантия на выполненные работы	36 месяцев со дня подписания акта выполненных работ КС-2 и справки о стоимости выполненных работ КС-3

Приложение: Дефектная ведомость работ:

Подготовил:

Начальник службы ПиКС

Газенкамф Ю. Д.

Согласовано:

от АО «Красноярсккрайуголь»

Технический директор

Попов И. А.

от филиала «Переясловский разрез»

Директор

Гиль С. Ю.

Начальник АХУ

Гопак С. Д.

Приложение к техническому заданию. объект: Ремонт кабинетов и санузла, находящихся на 2-ом этаже здания электроцеха, филиал «Переясловский разрез» АО «Красноярсккрайуголь»

Ведомость объемов работ

номер по поряд- ку	Наименование работ	Единица измере- ния	кол-во
1	2	3	4
1	покраска потолка	м2	109,28
2	покраска стен (колеровка)	м2	245,68
3	замена двери	ед	7,00
4	монтаж откосов и подоконных досок	ед	3,00
5	монтаж плинтуса	м	95,2
6	настил линолеума	м2	109,28
7	замена окон пвх	ед	4,00

Составил: нач. сл. ПИКС



Газенкамф Ю. Л.